

Winkelstraat 37

Winkelstraat 37, 9800 Deinze

Referentie	7934021
Prijs	€ 585.000
Type	Huis
Woonoppervlakte	240m^2
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Toiletten	2
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

In een rustige straat, vlak bij het pittoreske centrum van Astene, vinden we deze zalige woning terug! De woning heeft maar liefst 4 volwaardige slaapkamers, twee badkamers en een apart bureau; dit alles op een zeer mooi perceel van 1.200 m². De indeling van de woning is als volgt: bij binnenkomst hebben we een ruime inkomhal met gastentoilet. Deze geeft ons toegang tot de lichtrijke woonkamer en de keuken. Aansluitend aan de keuken vinden we toegang tot het souterrain met de halfondergrondse garage en praktische wasplaats/technische ruimte. Op het eerste tussenverdiep vinden we twee volwaardige slaapkamers. Op de volgende verdieping vinden we de badkamer, de bureauruimte en de master bedroom met eigen dressing en ensuite badkamer. Op de afgewerkte zolder vinden we een vierde ruime kamer! De woning is instapklaar, maar kan enkele opfrissingen/moderniseringen gebruiken! Ben je dus op zoek naar een ruime woning met een groot perceel op een zalige locatie? Zoek dan niet verder en neem contact met ons op.

Gegevens

Referentie	7934021
Type	Huis
Kadastraal inkomen	€ 1172.00
Bouwjaar	1959
Beschikbaarheid	Mits inachtneming huurders

Indeling

Grondoppervlakte	1200m^2
Bewoonbare oppervlakte	240m^2
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Toiletten	2

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	B
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Energie

EPC	D
EPC waarde	393



















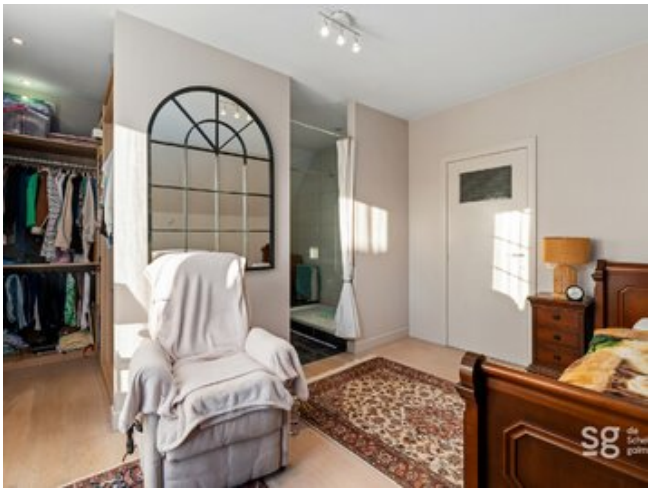

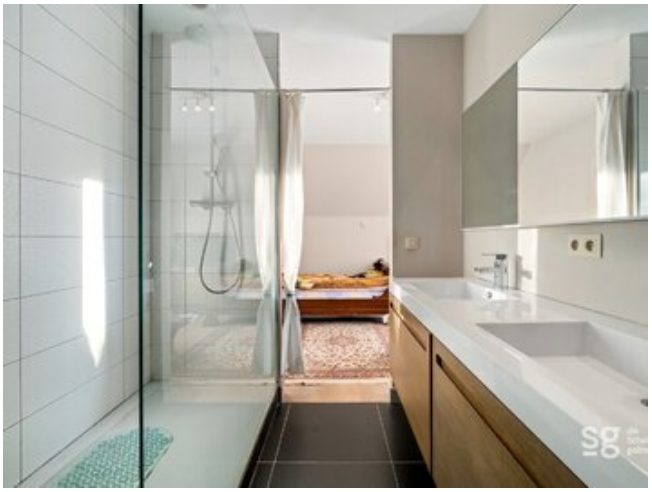















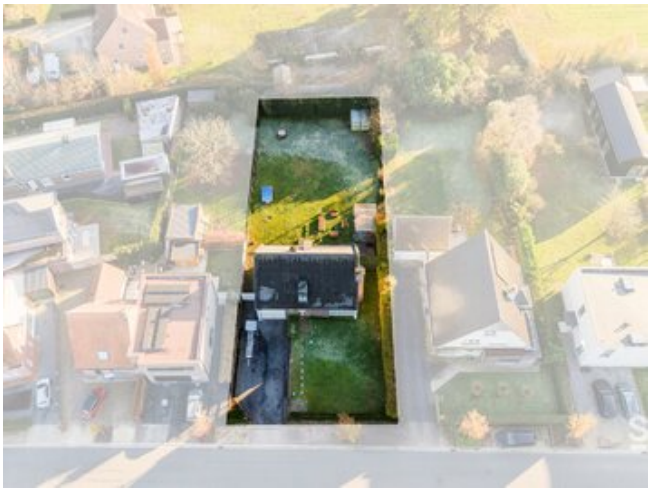

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Mathieu Persyn

510.402

0498541883

mathieu@descheldegalm.be