

# Te renoveren woning met leuk tuintje

Meulesteedsesteenweg 66, 9000 Gent

| | |
|---|---|
| **Referentie** | 7727546 |
| **Prijs** | Prijs op aanvraag |
| **Type** | Huis |
| **Woonoppervlakte** | 139m$^2$ |
| **Slaapkamers** | 3 |
| **Badkamers** | 1 |
| **Toiletten** | 2 |

## Omschrijving

Op een boogscheut van het centrum van Gent vinden we deze te renoveren woning met gezellige stadstuin! De indeling is als volgt: bij binnenkomst komen we via de inkomhal in de leefruimte met open keuken, aansluitend is er een leuk stadstuintje aanwezig. Op de 1ste verdieping hebben we de badkamer met de 1ste slaapkamer. Op de 2de verdieping zijn er 2 slaapkamers voorzien. Extra troeven: *Ruime zolder aanwezig * AsbestVEILIG attest Kortom bent u opzoek naar een woning met een solide basisstructuur die u volledig naar eigen smaak kan inkleden dan is deze woning wat u zoekt! Voor meer informatie of een bezoek => Contacteer ons!

## Gegevens

| | |
|---|---|
| **Referentie** | 7727546 |
| **Type** | Huis |
| **Kadastraal inkomen** | € 349.00 |
| **Beschikbaarheid** | Vanaf akte |

## Indeling

| | |
|---|---|
| **Grondoppervlakte** | 94m$^2$ |
| **Bewoonbare oppervlakte** | 139m$^2$ |
| **Slaapkamers** | 3 |
| **Badkamers** | 1 |
| **Toiletten** | 2 |

## Meldingsplicht

| | |
|---|---|
| **Stedenbouwkundige bestemming** | Woongebied |
| **Stedenbouwkundige vergunning** | Onbekend |
| **Verkavelingsvergunning** | Nee |
| **Dagvaarding** | Nee |
| **Rechterlijke beslissing** | Onbekend |
| **Voorkooprecht** | Nee |
| **G-score** | B |
| **P-score** | B |
| **O-peil** | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

## Energie

| | |
|---|---|
| **EPC** | F |
| **EPC waarde** | 518 |





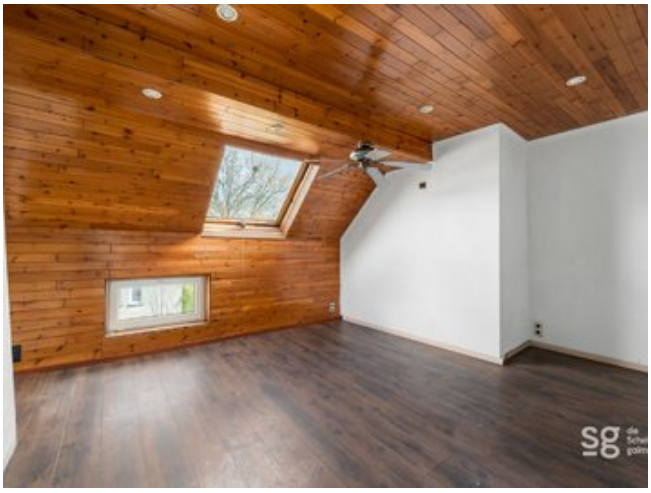
















# Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie




## Thibeau Schobben

518.380

0467018521

thibeau@descheldegalm.be