



begoniastraat 14

Begoniastraat 14, 9052 Gent

Referentie	7670902
Prijs	€ 268.000
Type	Appartement
Woonoppervlakte	100m ²
Terras	75m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

Aan de rand van Gent, op slechts 15 minuten rijden van het centrum en zeer vlot bereikbaar, vinden we dit op te frissen appartement terug. De woning beschikt over een ruime inkomhal met gastentoilet en een gezellige, lichtrijke woonkamer met aansluitende keuken. Dankzij de twee volwaardige slaapkamers en de ruime badkamer geniet u hier van optimaal wooncomfort. Bovendien hoort bij dit appartement een eigen tuintje (ca. 75 m²), waar het dankzij de zuidwestelijke oriëntatie heerlijk vertoeven is in de zon. Tot slot is er de mogelijkheid om een afgesloten garagebox aan te kopen voor de prijs van €17.000. Wenst u meer informatie of een bezoek? Contacteer ons gerust!

Gegevens

Referentie	7670902
Type	Appartement
Bouwjaar	1976
Beschikbaarheid	Vanaf akte

Indeling

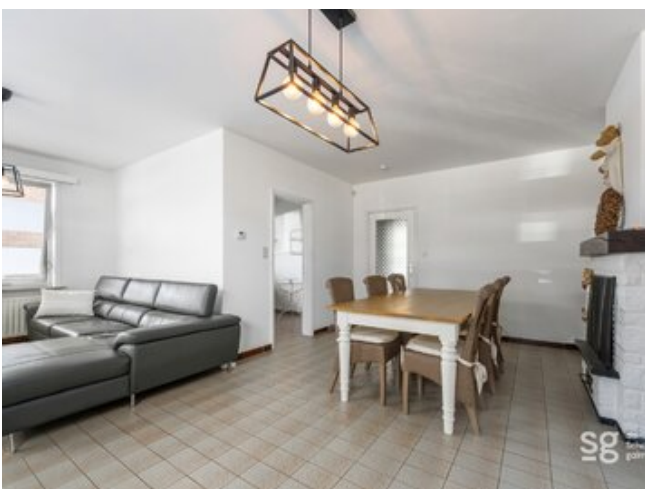
Bewoonbare oppervlakte	100m ²
Terras oppervlakte	75m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Ja
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Energie

EPC	D
EPC waarde	337
EPC certificaatnummer	20260430-0003860048-RES-1







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Mathieu Persyn

510.402

0498541883

mathieu@descheldegalm.be