



Uniek perceel bouwgrond van 2.509 m² met open zicht op de velden

Bosstraat 55, 9810 Nazareth-De Pinte

Referentie
Prijs
Type
Slaapkamers

7287757
€ 495.000
Huis
2

Omschrijving

Op de grens van De Pinte en Nazareth bevindt zich dit uitzonderlijke hoeve op een perceel van maar liefst 2.509 m². De ligging is niet alleen rustig, maar biedt ook een prachtig, open zicht over de omliggende velden — een echte troef in deze regio. Op het perceel staat momenteel een totaal te renoveren hoeve. De woning kan gerenoveerd worden of afgebroken worden en plaats maken voor een nieuwbouw. In het kader van afbraak en wederopbouw kan je genieten van het verlaagde btw-tarief van 6% op nieuwbouw (in plaats van 21%). Er is geen bouwverplichting, waardoor je volledig op je eigen tempo kan (ver)bouwen. Kortom: de ideale opportuniteit om een ruim perceel te verwerven op een toplocatie, met alle vrijheid en een magnifiek uitzicht. Meer weten of een bezoek plannen? Neem gerust contact met ons op!

Gegevens

Referentie	7287757
Type	Huis
Beschikbaarheid	Vanaf akte

Indeling

Grondoppervlakte	2509m ²
Slaapkamers	2

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	D
O-peil	Niet medegedeeld

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Mathieu Persyn

510.402

0498541883

mathieu@descheldegalm.be