



Uniek perceel bouwgrond van 2.509 m² met open zicht op de velden

Bosstraat 55, 9810 Nazareth-De Pinte

Referentie

7057508

Prijs

€ 495.000

Type

Grond

Omschrijving

Op de grens van De Pinte en Nazareth bevindt zich dit uitzonderlijke perceel bouwgrond van maar liefst 2.509 m². De ligging is niet alleen rustig, maar biedt ook een prachtig, open zicht over de omliggende velden — een zeldzame troef in deze regio. Op het perceel staat momenteel een af te breken gebouw. Dankzij deze situatie kan je genieten van het verlaagde btw-tarief van 6% op nieuwbouw (in plaats van 21%). Er is geen bouwverplichting, waardoor je volledig op je eigen tempo kan (ver)bouwen. Kortom: de ideale opportuniteit om een ruim perceel te verwerven op een toplocatie, met alle vrijheid en een magnifiek uitzicht. Meer weten of een bezoek plannen? Neem gerust contact met ons op!

Gegevens

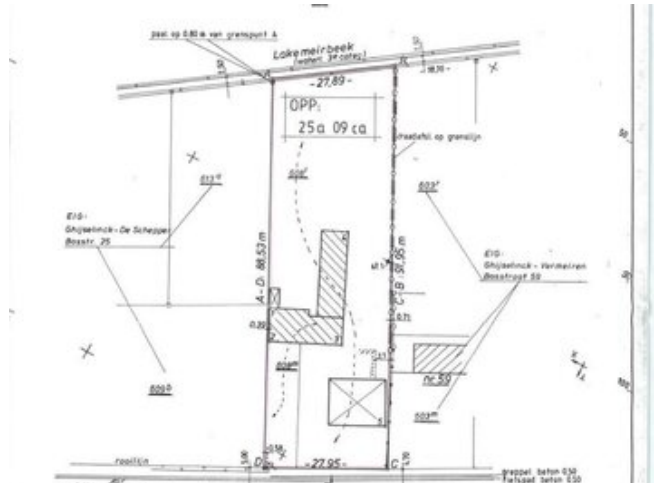
Referentie	7057508
Type	Grond
Beschikbaarheid	Vanaf akte

Indeling

Grondoppervlakte	2509m ²
-------------------------	--------------------

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	D
O-peil	Niet medegedeeld



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Mathieu Persyn

510.402

0498541883

mathieu@descheldegalm.be