



Snepstraat 34

Snepstraat 34, 9810 Nazareth-De Pinte

Referentie	7232113
Prijs	€ 298.000
Type	Huis
Woonoppervlakte	187m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

Aan de rand van Nazareth, op fietsafstand van het bruisende centrum, bevindt zich deze verrassend ruime woning met tal van mogelijkheden. De woning werd reeds volledig gestript en biedt een uitstekende basis om helemaal naar eigen smaak af te werken. Achter de charmante gevel schuilt een woonoppervlakte van maar liefst 187 m², gelegen op een zonnig perceel van 692 m². Het gelijkvloers verwelkomt je met een ruime inkomhal, die toegang biedt tot een eerste kamer en de lichte leefruimte met aparte bureauhoek en halfopen keuken. Verder vind je op dit niveau nog twee praktische bergingen en een droge kelder (ca. 12 m²). Op de bovenverdieping zijn er drie volwaardige slaapkamers en twee extra kamers die perfect kunnen dienen als badkamer, dressing of hobbyruimte – de indelingsmogelijkheden zijn eindeloos! Achteraan het perceel bevindt zich bovendien een aparte garage en een ruime tuin waar je de hele dag van de zon kunt genieten. Ben jij op zoek naar een ruime woning met potentieel, waar je jouw eigen woonverhaal kan schrijven? Neem dan vandaag nog contact met ons op en ontdek alle mogelijkheden van deze unieke eigendom!

Gegevens

Referentie	7232113
Type	Huis
Beschikbaarheid	Vanaf akte

Indeling

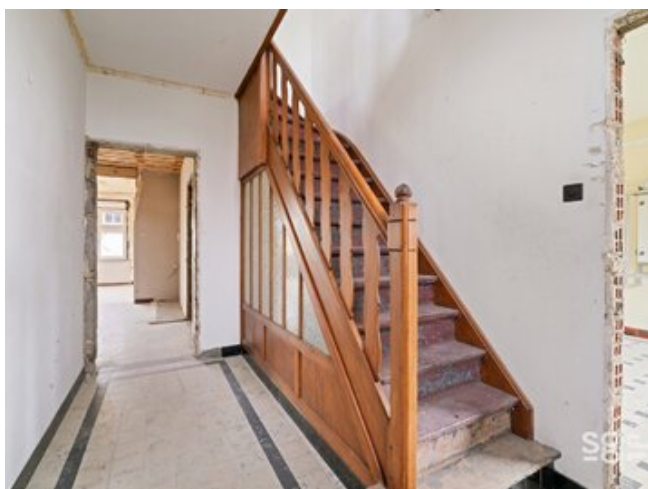
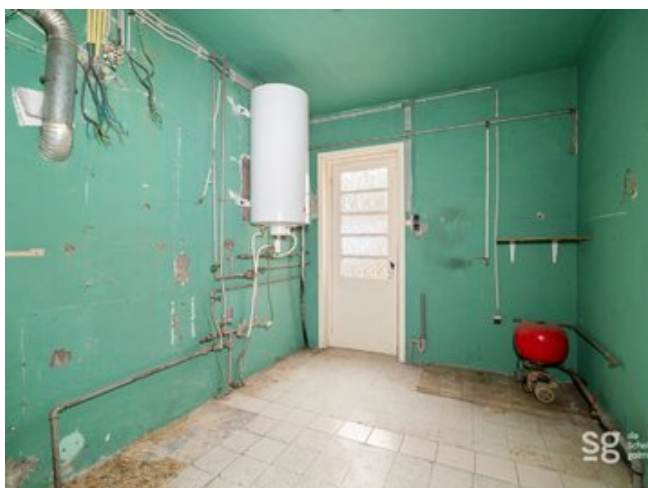
Grondoppervlakte	692m ²
Bewoonbare oppervlakte	187m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	1

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Energie

EPC	F
EPC waarde	848









Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Mathieu Persyn

510.402

0498541883

mathieu@descheldegalm.be