



Af te werken woning net buiten centrum Deinze

Aaltersesteenweg 47, 9800 Deinze

Referentie	7053218
Prijs	€ 307.000
Type	Huis
Woonoppervlakte	122m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

Net buiten het centrum van Deinze vinden we deze af te werken woning. De indeling is als volgt: Bij binnenkomst betreedt u de inkomhal met een apart gastentoilet. De lichtrijke leefruimte sluit naadloos aan op de keuken, die uitgaat op een handig bijgebouw – ideaal als extra bergruimte/atelier of uitbreiding van de woning. Op de eerste verdieping bevinden zich de badkamer, twee ruime slaapkamers en een berging met aansluitingen voor een wasmachine. Daarnaast is er een extra toilet op deze verdieping. De zolder is volledig afgewerkt en voorzien van ingebouwde kasten en een Velux-raam, perfect als hobbyruimte of extra slaapkamer. Extra troeven: Parkeermogelijkheden op het perceel. Er is een kelder aanwezig. De tuin is zuid-west gericht. Kortom deze woning biedt een solide basis om naar eigen smaak op te frissen en in te richten. Voor meer informatie of een bezoek, contacteer ons!

Gegevens

Referentie	7053218
Type	Huis
Kadastraal inkomen	€ 381.00
Bouwjaar	1951
Renovatiejaar	2008
Beschikbaarheid	Vanaf akte

Indeling

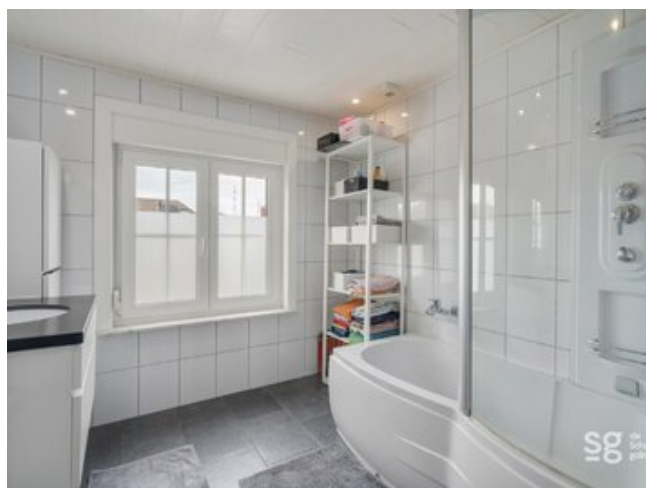
Grondoppervlakte	383m ²
Bewoonbare oppervlakte	122m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Energie

EPC	D
EPC waarde	306
EPC certificaatnummer	20230521-002895914-RES-1





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Thibau Schobben

518.380

thibau@descheldegalm.be