

HOB met 4 slaapkamers te huur!

Paanhuisstraat 1, 9810 Eke

Referentie	7934104
Prijs	€ 1.425
Type	Huis
Woonoppervlakte	148m^2
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

Deze moderne en verzorgde woning (bouwjaar 2017) beschikt over een netto-oppervlakte van 148 m² en omvat vier slaapkamers. Op het gelijkvloers vinden we een inkomhal met gastentoilet, een ruime leefruimte met gezellige gashaard en een open, volledig ingerichte keuken met alle nodige toestellen. Verder is er een praktische berging en een aparte was- en cv-ruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een ruime, ingerichte badkamer met ligbad, aparte douche, toilet en dubbele wastafel. De dakverdieping biedt een vierde ruime kamer, ideaal als extra slaapkamer, bureau, speel- of hobbyruimte. Buiten geniet je van een zonnig terras en een volledig afgesloten tuin. Daarnaast beschikt de woning over een garage met automatische sectionale poort en bijkomende autostaanplaatsen. Het tuinonderhoud, inclusief snoei- en maaiwerk, wordt door de eigenaars verzorgd. De woning is volledig geschilderd en voorzien van verlichtingsarmaturen. Ze is rustig gelegen, met een goede privacy en een vlotte verbinding naar de E17, E40 en N60. De woning is beschikbaar vanaf 15 februari 2027 en wordt aangeboden aan een huurprijs van € 1.425 per maand, vermeerderd met € 225 per maand voor het tuinonderhoud (totaal € 1.650 per maand). EPC: 82,23 kWh/m² – E-peil 50. Centrale verwarming op gas en zonneboiler. Heeft u interesse in deze comfortabele nieuwbouwwoning? Neem contact op met ons kantoor! www.descheldegalm.be

Gegevens

Referentie	7934104
Type	Huis
Bouwjaar	2017
Vanaf	1 februari 2027

Indeling

Bewoonbare oppervlakte	148m^2
Slaapkamers	4
Badkamers	1

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet medegedeeld

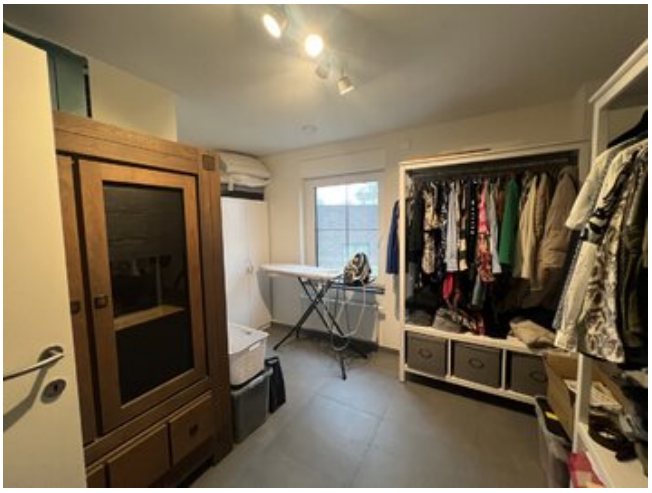
Energie

EPC	A
EPC waarde	82

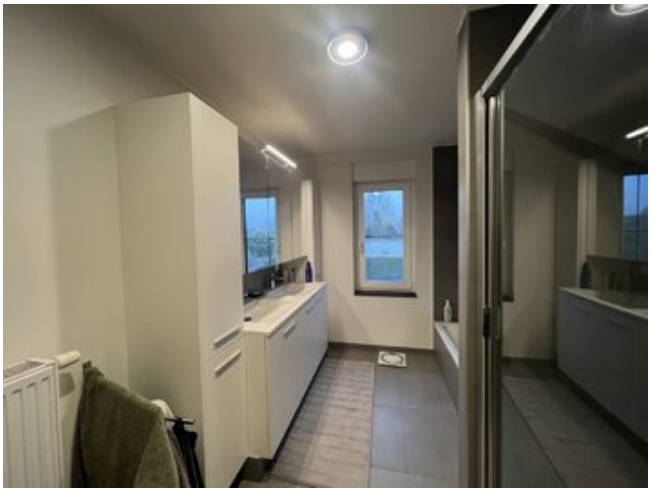







Love
Making

Love
Making

















Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Lisa Persyn

510.570

0472359679

lisa@descheldegalm.be