

Charmante, gerenoveerde hoevewoning te Hansbeke!

Karmenhoekstraat 14, 9850 Nevele Hansbeke

Referentie	3123829
Prijs	€ 1.750
Type	Huis
Woonoppervlakte	200m^2
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Toiletten	4
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

In een rustige en groene omgeving in Hansbeke bevindt zich deze charmante, stijlvolle hoevewoning, waar authenticiteit en hedendaags wooncomfort harmonieus samenkomen. De woning werd recent gerenoveerd met kwaliteitsvolle materialen en biedt een aangename, warme sfeer waarin het heerlijk thuiskomen is. Met een bewoonbare oppervlakte van ca. 200 m² en gelegen op een ruim perceel van 2.380 m², geniet u hier van uitzonderlijk veel ruimte, privacy en een prachtig landelijk karakter. De gelijkvloerse verdieping omvat een inkomhal met gastentoilet, een bureauruimte voorzien van ingemaakte kasten, een gezellige tweedelige leefruimte en een volledig geïnstalleerde keuken die aansluit op een praktische berging. Verder beschikt deze verdieping over een wasplaats/technische ruimte, een slaapkamer, badkamer en dressing. Op de eerste verdieping bevinden zich een tweede slaapkamer, een badkamer en een ruime zolderkamer die momenteel ingericht is als slaapkamer. Ook buiten heeft deze eigendom heel wat te bieden. Het ruime perceel is ingericht met een mooie tuin en weide, ideaal voor wie houdt van rust, natuur en buitenleven. Daarnaast bevindt zich op het terrein een praktisch bijgebouw met toilet, pompsteen, zolderruimte, paardenstal en tuinhuis. Deze unieke hoevewoning combineert charme, comfort en ruimte op een prachtige, rustige locatie. Een ideale plek voor wie op zoek is naar aangenaam wonen in een landelijke omgeving, met alle ruimte om volop te genieten. Een echte thuis voor liefhebbers van rust, charme en het buitenleven. Wenst u meer informatie of een bezoek? Neem contact op met ons kantoor.

Gegevens

Referentie	3123829
Type	Huis
Vanaf	15 februari 2027

Indeling

Grondoppervlakte	2380m^2
Bewoonbare oppervlakte	200m^2
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Toiletten	4

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet medegedeeld

Energie

EPC	C
EPC waarde	256
EPC certificaatnummer	0001735604











































Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Lisa Persyn

510.570

0472359679

lisa@descheldegalm.be