



Nieuwbouwappartement te huur in Sint-Denijs-Westrem

Raymonde De Larochelaan 14 103, 9051 Gent

Referentie	7809460
Prijs	€ 1.150
Type	Appartement
Woonoppervlakte	88m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja
Lift	Ja

Omschrijving

Op een uitstekende en centrale ligging in Sint-Denijs-Westrem, aan The Loop in Gent, bevindt zich dit aangename en energiezuinige nieuwbouwappartement. Het appartement ligt vlak bij Flanders Expo en IKEA en geniet dankzij de nabijheid van belangrijke invalswegen en het openbaar vervoer van een vlotte verbinding met Gent en de omliggende gemeenten. Het appartement is volledig nieuw en combineert een moderne afwerking met een warme en gezellige sfeer. Bij het binnenkomen is er een inkomhal met toegang tot een apart toilet. De lichtrijke leefruimte vormt het hart van het appartement en beschikt over een volledig uitgeruste keuken en een aangenaam terras, waar u heerlijk kunt genieten van het buitenleven. Verder beschikt het appartement over twee comfortabele slaapkamers en een moderne badkamer. Dankzij de grote raampartijen geniet de leefruimte van veel natuurlijk licht en een aangenaam gevoel van ruimte. Ook op energetisch vlak is dit appartement een uitstekende keuze. Met een EPC-label A, een warmtepomp en zonnepanelen is het appartement bijzonder energiezuinig, wat resulteert in een laag energieverbruik en een aangenaam wooncomfort. Als extra troef beschikt het appartement over een ondergrondse staanplaats. Een ideale woning voor wie op zoek is naar een nieuw, comfortabel en energiezuinig appartement op een strategische locatie, met Gent binnen handbereik en alle nodige voorzieningen in de onmiddellijke omgeving. Algemene kosten per maand: €150 (€1150 + €150 = €1300/maand). www.descheldegalm.be

Gegevens

Referentie	7809460
Type	Appartement
Bouwjaar	2025
Vanaf	1 november 2026

Indeling

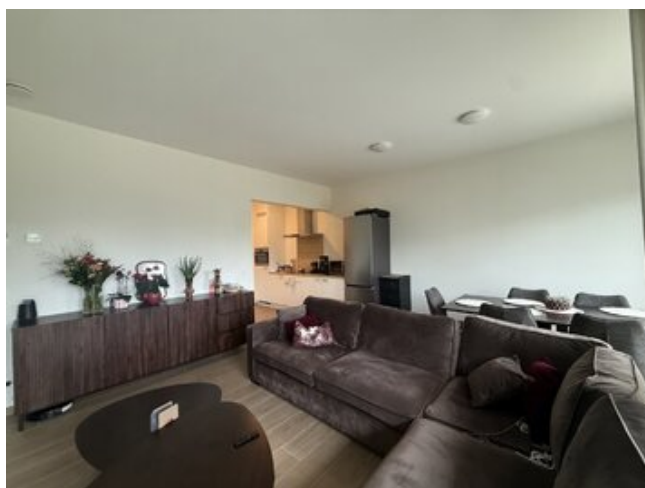
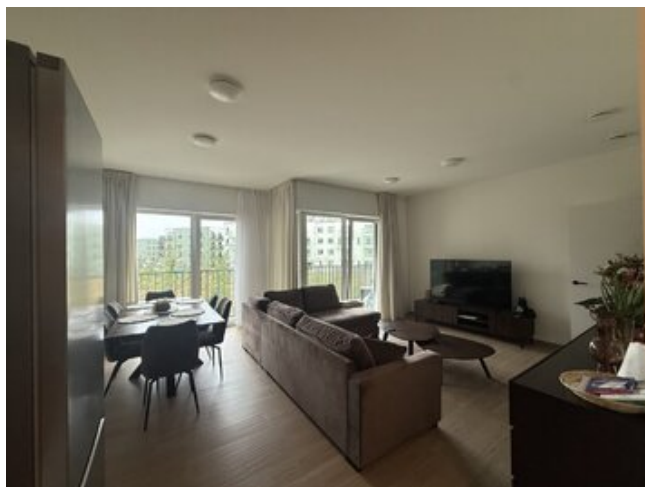
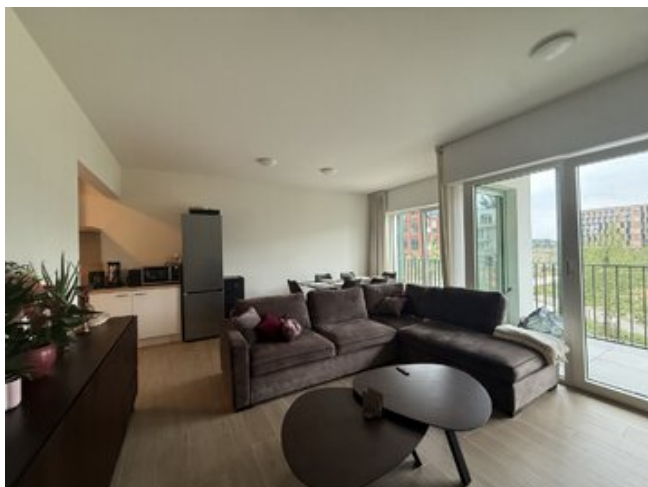
Bewoonbare oppervlakte	88m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

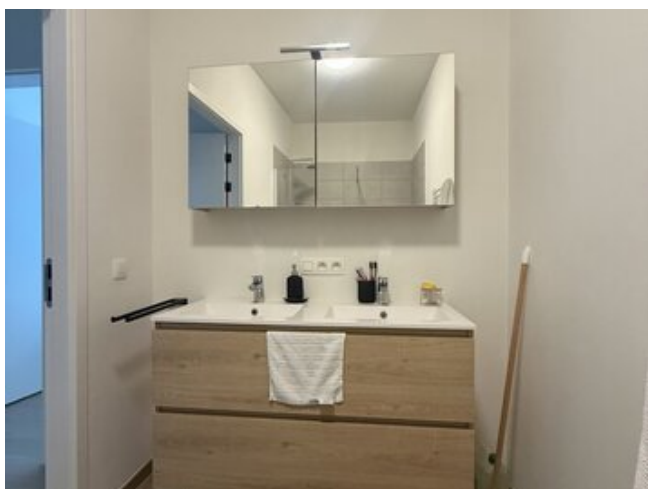
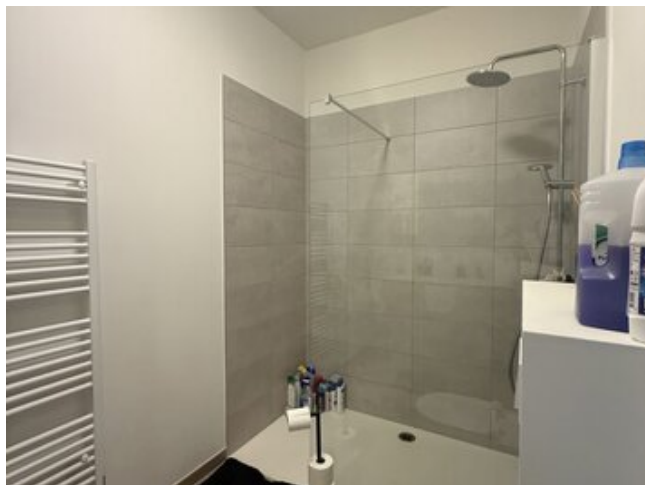
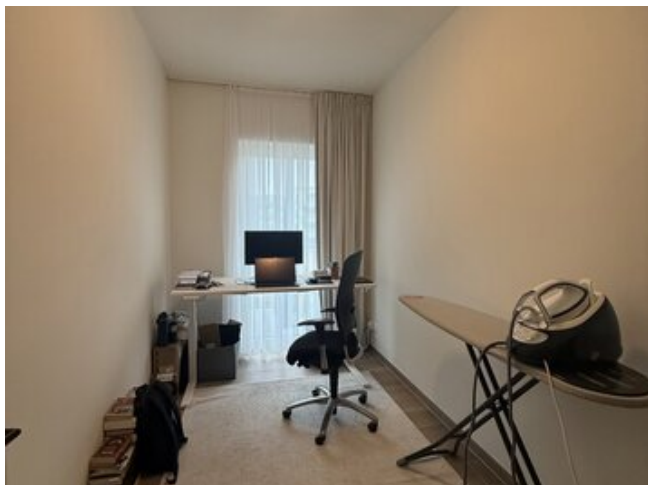
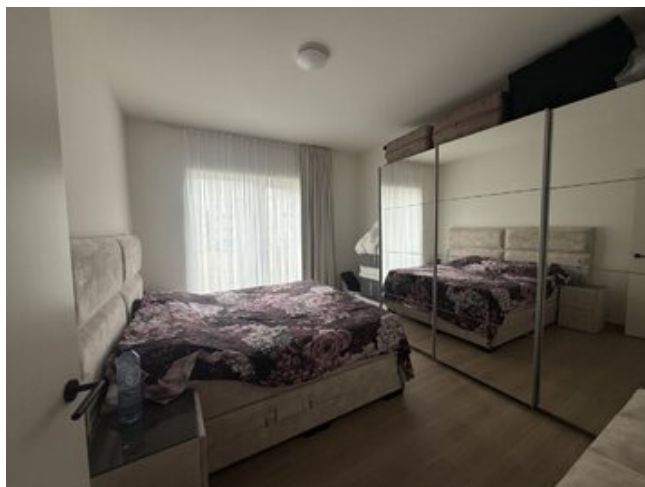
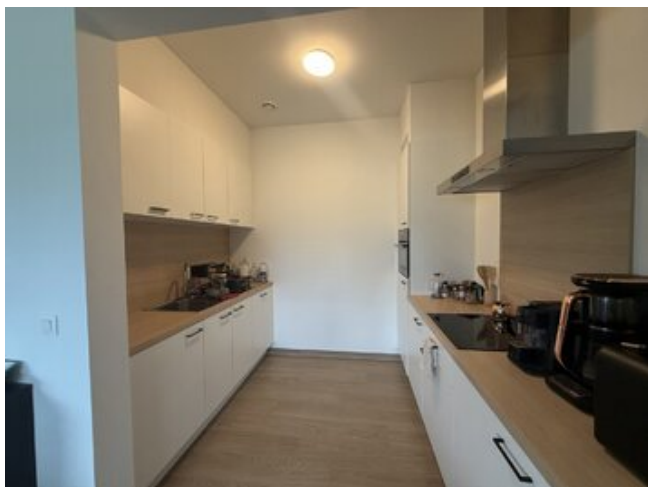
Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet medegedeeld

Energie

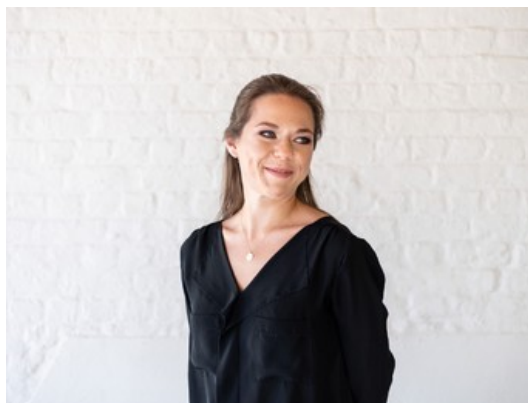
EPC	A
EPC waarde	25
EPC certificaatnummer	26032026114339





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Lisa Persyn

510.570

0472359679

lisa@descheldegalm.be