



## Dakappartement aan het station te Zottegem te huur!

Kleine Nieuwstraat 3, 9620 Zottegem

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Referentie</b>      | 6281929          |
| <b>Prijs</b>           | € 745            |
| <b>Type</b>            | Appartement      |
| <b>Woonoppervlakte</b> | 90m <sup>2</sup> |
| <b>Slaapkamers</b>     | 1                |
| <b>Badkamers</b>       | 1                |
| <b>Garage</b>          | Ja               |
| <b>Parkeerplaats</b>   | Ja               |

## Omschrijving

Bent u op zoek naar een gezellig appartement met karakter? Dit charmante dakappartement op de derde verdieping biedt alles wat u nodig heeft voor comfortabel wonen. Het appartement ligt op het bovenste verdiep (geen lift aanwezig) en is voorzien van een gezellige leefruimte, een open keuken, een slaapkamer voorzien van ingebouwde kasten, een badkamer en apart toilet. Er is tevens mogelijkheid tot het huren van een overdekte autostaanplaats achteraan het gebouw (60 euro per maand). Het appartement is uiterst centraal gelegen aan het station van Zottegem, tevens het centrum van de stad. Wenst u meer informatie of een bezoekje aan het pand? Neem contact op met ons kantoor. [www.descheldegal.be](http://www.descheldegal.be)

## Gegevens

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| <b>Referentie</b> | 6281929         |
| <b>Type</b>       | Appartement     |
| <b>Vanaf</b>      | 1 november 2026 |

## Indeling

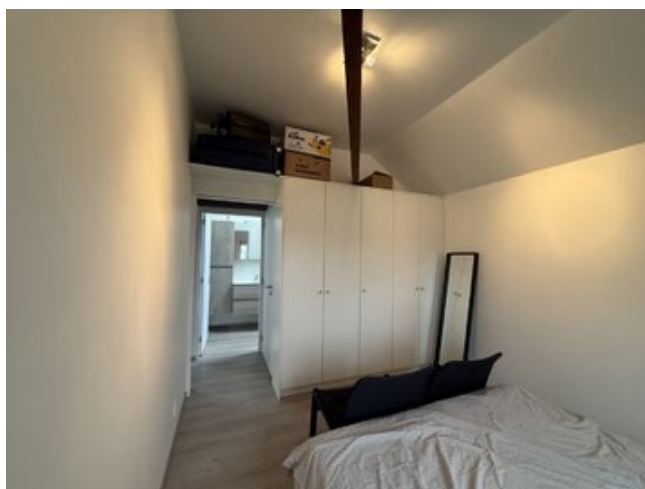
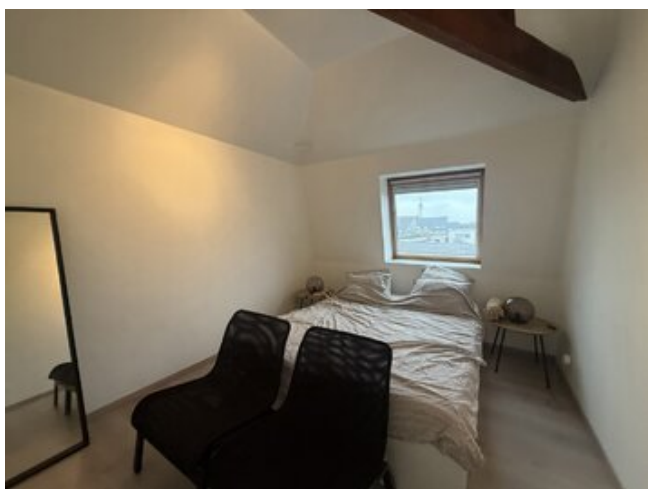
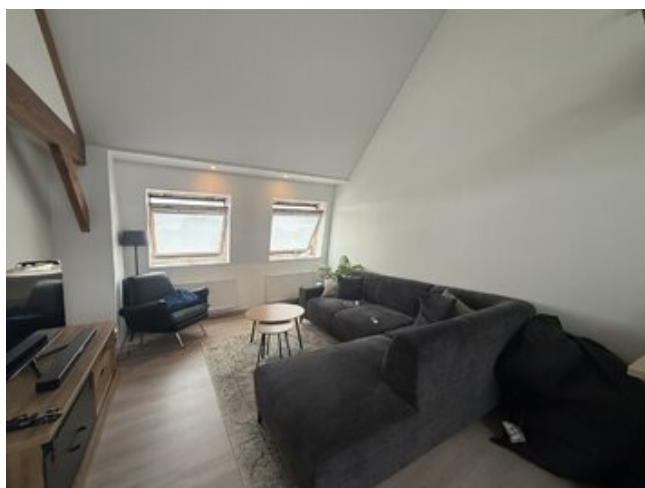
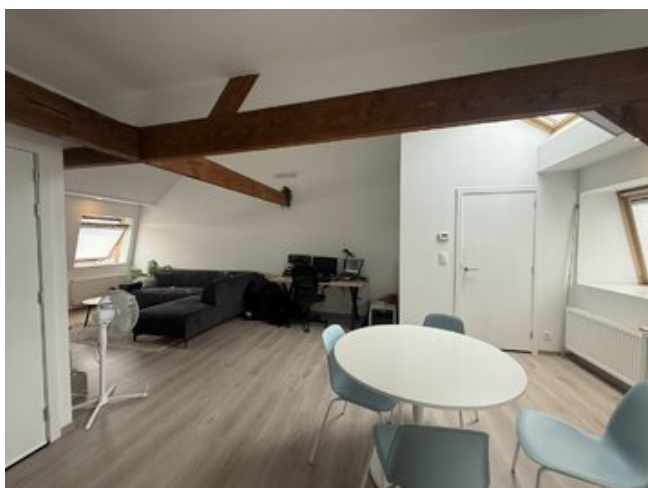
|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| <b>Grondoppervlakte</b>       | 90m <sup>2</sup> |
| <b>Bewoonbare oppervlakte</b> | 90m <sup>2</sup> |
| <b>Slaapkamers</b>            | 1                |
| <b>Badkamers</b>              | 1                |

## Meldingsplicht

|                                     |                                                  |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Stedenbouwkundige bestemming</b> | Onbekend                                         |
| <b>Stedenbouwkundige vergunning</b> | Onbekend                                         |
| <b>Verkavelingsvergunning</b>       | Onbekend                                         |
| <b>Dagvaarding</b>                  | Onbekend                                         |
| <b>Rechterlijke beslissing</b>      | Onbekend                                         |
| <b>Voorkooprecht</b>                | Onbekend                                         |
| <b>G-score</b>                      | A                                                |
| <b>P-score</b>                      | A                                                |
| <b>O-peil</b>                       | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

## Energie

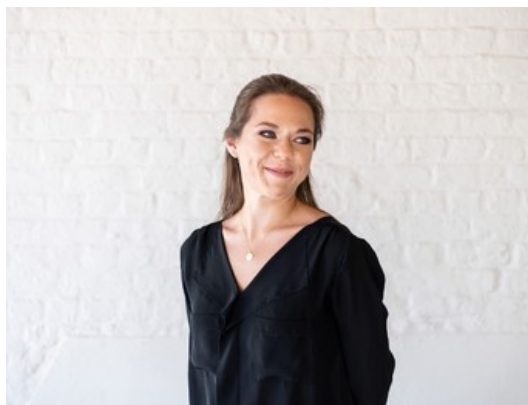
|                   |     |
|-------------------|-----|
| <b>EPC</b>        | B   |
| <b>EPC waarde</b> | 184 |





## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



**Lisa Persyn**

510.570

0472359679

[lisa@descheldegaln.be](mailto:lisa@descheldegaln.be)