



Lichtrijke nieuwbouw in het hart van Gavere

Kasteeldreef 43C 104, 9890 Gavere

Referentie	5228094
Prijs	€ 850
Type	Appartement
Woonoppervlakte	76m ²
Terras	20m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Parkeerplaats	Ja
Lift	Ja

Omschrijving

Dit nieuwe 1-slaapkamer appartement vinden we terug in het hart van Gavere, op wandelafstand van de markt, de Schelde en het station. Vlakbij tal van winkels. De indeling is als volgt: bij binnenkomst een inkomhal met apart gastentoilet, toegang tot de lichtrijke woonkamer met open keuken (volledig geïnstalleerd) en aansluitend een berging. Van de woonkamer hebben we ook toegang tot het ruime terras (20m²) met een aparte buitenberging. Er is een ruime slaapkamer met een ensuite badkamer voorzien van een dubbele wastafel en een inloopdouche. Er zijn twee staanplaatsen en een aparte kelderberging inbegrepen (bovengronds en ondergronds). Het appartement is volledig voorzien van vloerverwarming, een waterverzachter, alle licht-armaturen zijn aanwezig, er worden (dubbele) gordijnrails geplaatst en de keuken is volledig geïnstalleerd. Het appartement is volledig voorzien van een parketvloer. Er zijn ook twee staanplaatsen (bovengrondse en ondergrondse) en een berging inbegrepen. Er is een zalige zuid gerichte tuin. Het onderhoud van de tuin is inbegrepen in de gemeenschappelijke kosten! Het appartement is uiteraard ook zeer energiezuinig! Meer informatie of een bezoek? contacteer ons!

Gegevens

Referentie	5228094
Type	Appartement
Beschikbaarheid	Bij oplevering
Vanaf	1 maart 2023

Indeling

Bewoonbare oppervlakte	76m ²
Terras oppervlakte	20m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet medegedeeld

Energie

EPC	A
EPC waarde	35





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Mathieu Persyn

510.402

0498541883

mathieu@descheldegalm.be