



## Nieuwbouw gelijkvloersappartement in De Pinte

Aan De Bocht 4 002, 9840 De Pinte

<b>Referentie</b>	3565580
<b>Prijs</b>	€ 1.400
<b>Type</b>	Appartement
<b>Woonoppervlakte</b>	130m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers</b>	3
<b>Badkamers</b>	1
<b>Parkeerplaats</b>	Ja

## Omschrijving

Op zoek naar comfortabel wonen op een toplocatie? Dit verzorgde gelijkvloers appartement combineert ruimte, licht en een uitstekende ligging in het centrum van De Pinte. Het appartement beschikt over een private oprit met autostaanplaats en een aangename, zonnige tuin met tuinhuis, waar u in alle rust kunt genieten van het buitenleven. Bij het binnenkomen wordt u verwelkomd in een ruime inkomhal met apart gastentoilet en technische berging/wasplaats. Verder vindt u een lichtrijke leefruimte met open, volledig uitgeruste keuken voorzien van alle toestellen en aansluitend een praktische berging. Het appartement telt twee volwaardige slaapkamers, aangevuld met een extra hobbykamer of bureau, ideaal voor thuiswerk of dressing. Daarnaast is er een comfortabele badkamer en een tweede afzonderlijk toilet. De centrale ligging is een absolute troef: winkels, scholen, openbaar vervoer en andere voorzieningen bevinden zich op wandelafstand. Het onderhoud van de tuin wordt verzorgd door een tuinman, zodat u zorgeloos kunt genieten van de buitenruimte. Hiervoor geldt een bijkomende maandelijkse kost van €200. Interesse? Neem gerust contact op met ons kantoor voor meer informatie of om een bezoek in te plannen. [www.descheldegalml.be](http://www.descheldegalml.be)

## Gegevens

<b>Referentie</b>	3565580
<b>Type</b>	Appartement
<b>Bouwjaar</b>	2018
<b>Beschikbaarheid</b>	In onderling overleg

## Indeling

<b>Bewoonbare oppervlakte</b>	130m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers</b>	3
<b>Badkamers</b>	1

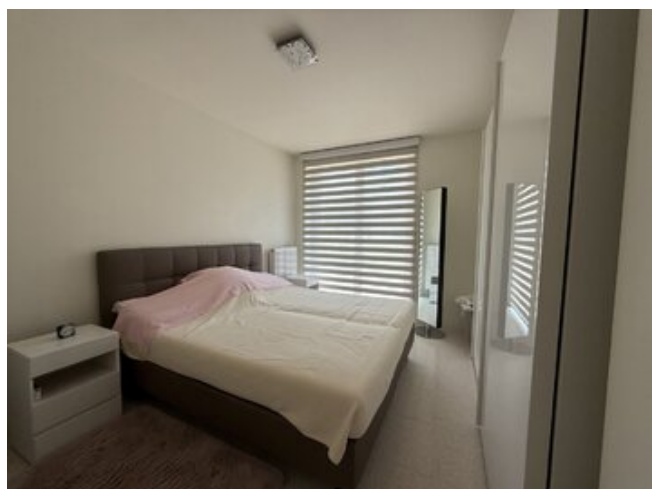
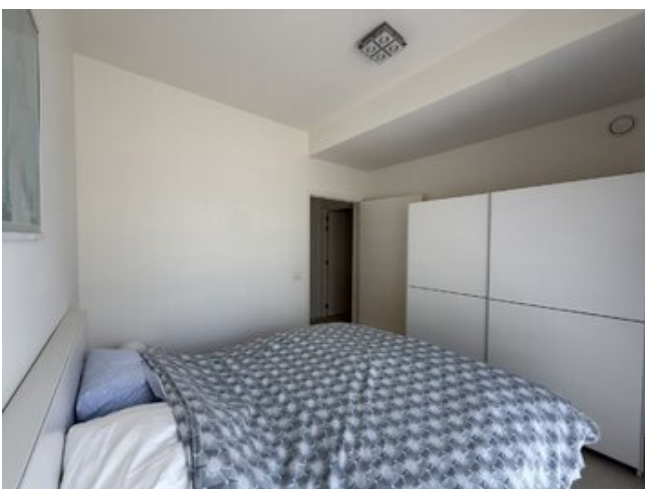
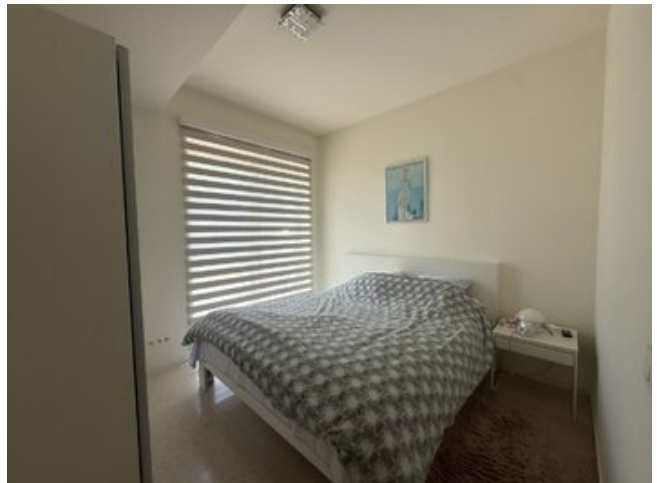
## Meldingsplicht

<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	Onbekend
<b>Stedenbouwkundige vergunning</b>	Onbekend
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Onbekend
<b>Dagvaarding</b>	Onbekend
<b>Rechterlijke beslissing</b>	Onbekend
<b>Voorkooprecht</b>	Onbekend
<b>O-peil</b>	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## Energie

<b>EPC</b>	A
<b>EPC waarde</b>	76







## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



**Lisa Persyn**

510.570

0472359679

[lisa@descheldegalm.be](mailto:lisa@descheldegalm.be)