



## Energiezuinige nieuwbouwwoning in De Pinte!

Bommelhoek 24, 9840 De Pinte

<b>Referentie</b>	5200109
<b>Prijs</b>	€ 1.300
<b>Type</b>	Huis
<b>Woonoppervlakte</b>	165m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers</b>	3
<b>Badkamers</b>	1
<b>Garage</b>	Ja
<b>Parkeerplaats</b>	Ja

## Omschrijving

Deze nieuwbouwwoning is heel centraal en toch rustig gelegen in het centrum van De Pinte. De woning beschikt over een inkomhal met gastentoilet en een lichtrijke woonkamer met een volledig geïnstalleerde open keuken. Aansluitend aan de keuken vindt u een praktische berging/wasruimte en een garage met automatische poort. Op de eerste verdieping biedt de woning drie volwaardige slaapkamers, een apart toilet en een badkamer met ligbad, douche en dubbele lavabo. Verder is er een praktische zolder en een aangename, zonnige tuin met tuinhuis aanwezig. De woning is volledig geschilderd en instapklaar voorzien van verlichtingsarmaturen. Met een E-peil van 40 is dit bovendien een zeer energiezuinige woning. Neem contact op met ons kantoor voor meer informatie of een bezoek via [www.descheldegalm.be](http://www.descheldegalm.be).

## Gegevens

<b>Referentie</b>	5200109
<b>Type</b>	Huis
<b>Beschikbaarheid</b>	Mits inachtneming huurders
<b>Vanaf</b>	1 augustus 2023

## Indeling

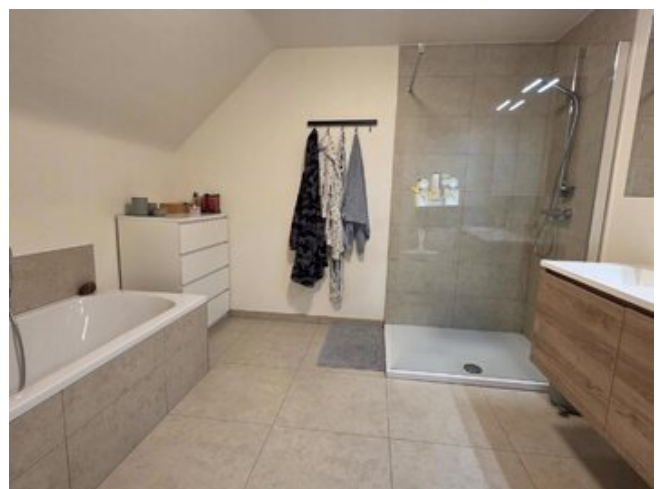
<b>Grondoppervlakte</b>	249m <sup>2</sup>
<b>Bewoonbare oppervlakte</b>	165m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers</b>	3
<b>Badkamers</b>	1

## Meldingsplicht

<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	Onbekend
<b>Stedenbouwkundige vergunning</b>	Onbekend
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Onbekend
<b>Dagvaarding</b>	Onbekend
<b>Rechterlijke beslissing</b>	Onbekend
<b>Voorkooprecht</b>	Onbekend
<b>O-peil</b>	Niet medegedeeld

## Energie

<b>EPC</b>	A
<b>EPC waarde</b>	40





## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



**Mathieu Persyn**

510.402

0498541883

[mathieu@descheldegalm.be](mailto:mathieu@descheldegalm.be)