



Ruim appartement met 3 slaapkamers en prachtig terras!

Antwerpsesteenweg 236 D, 9040 Gent Sint-Amandsberg

Referentie	3556216
Prijs	€ 1.150
Type	Appartement
Woonoppervlakte	161m ²
Terras	40m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Toiletten	2
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja
Lift	Ja

Omschrijving

Dit appartement in residentie Chamonix (4de verdieping) bevindt zich op wandel-afstand van centrum Gent, met alle verbindingswegen nabij. Diverse Gentse scholen en winkels zijn makkelijk bereikbaar via openbaar vervoer of met de fiets. Het appartement beschikt over een ruime woonkamer met zit -en eetplaats en is voorzien van een open haard (hout). Via het grote schuifraam (voorzien van rolluik en zonnewering) betreedt u het prachtige private terras, zongericht! De keuken is volledig geïnstalleerd met een Amerikaanse koelkast, vaatwasser, keramische kookplaat, dampkap, microgolf en oven. Keuken en woonkamer worden verwarmd met vloerverwarming (elektrisch). Slaapkamer 1: kinderkamer of bureel (vast meubilair) met en-suite badkamer met douche en lavabo. Slaapkamer 2: master-bedroom met en-suite stoomcabine, lavabo en toilet. Slaapkamer 3: tweepersoonskamer met en-suite badkamer met ligbad en dubbele lavabo. Vanuit de hal bereikt u ook het gastentoilet en de berging/wasplaats met vaste kasten. Bij dit appartement hoort een private ondergrondse garage voor 2 wagens + extra ruime berging. Bovenop de huurprijs betaalt de huurder ook maandelijkse algemene kosten, €100,-. Voor een vrijblijvend bezoek of meer informatie kan u steeds de makelaar contacteren.

Gegevens

Referentie	3556216
Type	Appartement
Bouwjaar	1995
Vanaf	1 juni 2026

Indeling

Bewoonbare oppervlakte	161m ²
Terras oppervlakte	40m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Toiletten	2

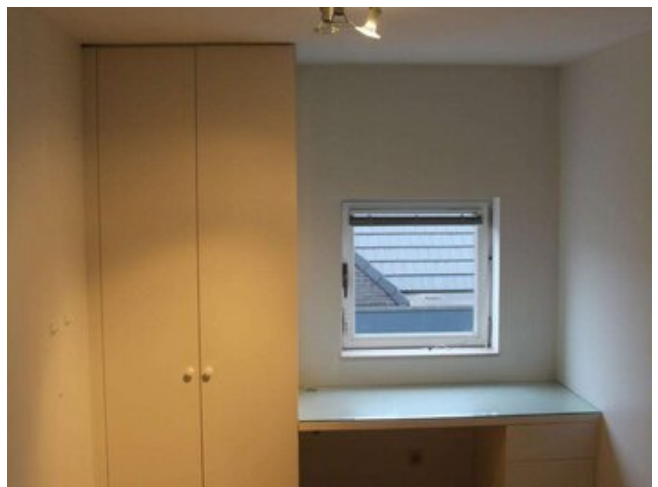
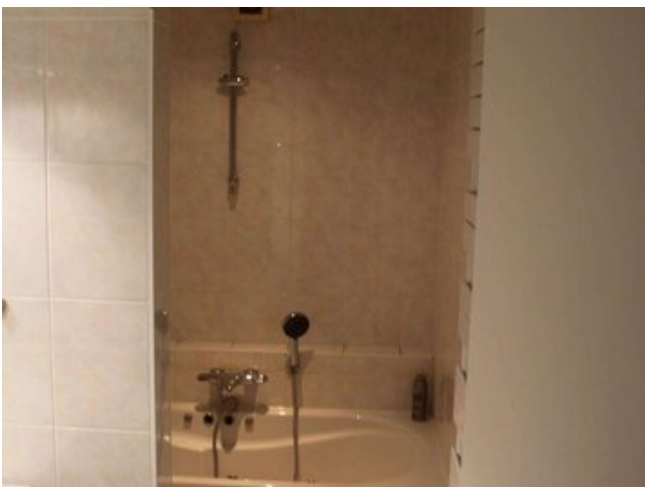
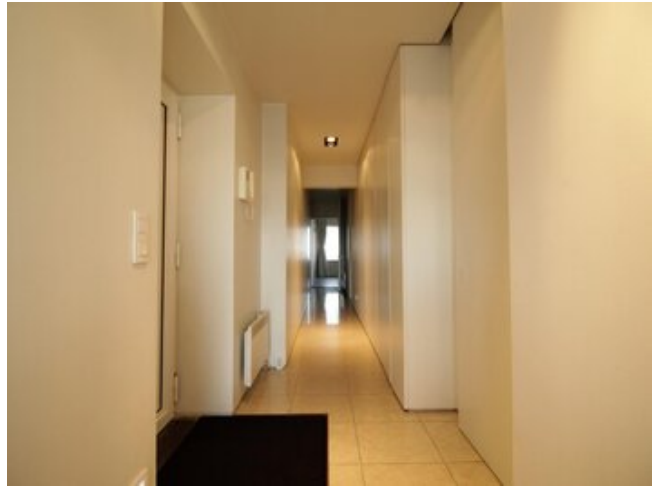
Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet medegedeeld

Energie

EPC	C
EPC waarde	243







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Mathieu Persyn

510.402

0498541883

mathieu@descheldegalm.be