



Energetisch vernieuwde halfopen bebouwing in het centrum van Zevergem!

Pont-Noord 49, 9840 Nazareth-De Pinte

Referentie	7640458
Prijs	€ 1.150
Type	Huis
Woonoppervlakte	129m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

Deze gezellige en energiezuinige halfopen bebouwing is ideaal gelegen in het centrum van Zevergem (De Pinte) en biedt een comfortabele en lichtrijke woonomgeving. Bij het betreden van de woning komt u in de inkomhal, die leidt naar de ruime en lichtrijke leefruimte. Aansluitend bevindt zich de vernieuwde en volledig geïnstalleerde keuken. Op het gelijkvloers vindt u eveneens de badkamer, uitgerust met een douche in bad, een lavabomeubel en een toilet. Verder is er een praktische berging/wasruimte. Op de eerste verdieping zijn er drie slaapkamers. De tweede kamer geeft toegang tot de derde kamer, wat deze ruimte ideaal maakt als bureau, dressing of kinderkamer. Een absolute troef van deze woning is de praktische oprit en de aangename, zonnige tuin. Onder het overdekte terras is het heerlijk vertoeven. Daarnaast is er ook een handige buitenberging voorzien. De woning werd energetisch gerenoveerd en beschikt over een gunstig EPC-label B, wat zorgt voor een energiezuinig en comfortabel woonklimaat. Wenst u meer informatie of een bezoek? Neem contact op met het kantoor: www.descheldegalm.be

Gegevens

Referentie	7640458
Type	Huis
Renovatiejaar	2026
Vanaf	1 mei 2026

Indeling

Bewoonbare oppervlakte	129m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet medegedeeld

Energie

EPC	B
EPC waarde	152
EPC certificaatnummer	20260408-0003843351-RES-1







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Lisa Persyn

510.570

0472359679

lisa@descheldegalm.be