



Charmante, energiezuinige woning in rustige omgeving nabij het dorp

Nelemeersstraat 38, 9830 Sint-Martens-Latem

Referentie	6332292
Prijs	€ 1.190
Type	Huis
Woonoppervlakte	77m ²
Terras	10m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

Deze charmante woning biedt een ideale mix van modern comfort en een gezellige uitstraling. Dankzij de zonnepanelen geniet je van energiezuinig wonen, terwijl de geïntegreerde domotica zorgt voor extra gemak en slimme bediening van je woning. De warme afwerking met massief parket geeft het interieur een luxueuze uitstraling. De woning beschikt over een lichte leefruimte, een volledig ingerichte keuken, één ruime slaapkamer op het 1e verdiep en een moderne badkamer met douche. Overal zijn op maat gemaakte kasten voorzien. Praktisch gemak staat centraal met een bergruimte binnen de woning én een extra grote berging die direct aansluit op het gezellige terras, ideaal voor opslag. Buiten vind je een rustig gelegen terras waar je heerlijk kunt ontspannen, terwijl je aan de voorzijde van de woning beschikt over een autostaanplaats. De ligging is perfect: in een rustige buurt, maar toch op wandelafstand van het dorpscentrum met alle nodige voorzieningen binnen handbereik. Kortom, deze woning biedt alles wat je nodig hebt voor comfortabel en modern wonen in een aangename omgeving. Interesse? Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging! Bel met Peter op +32 492 918 911 of mail naar peter@descheldegalm.be.

Gegevens

Referentie	6332292
Type	Huis
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Indeling

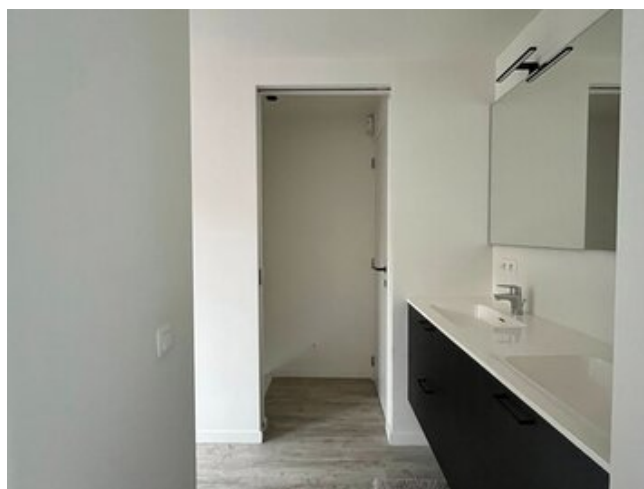
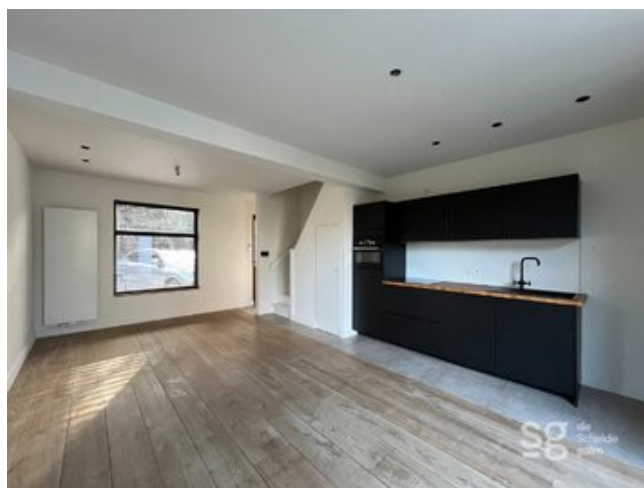
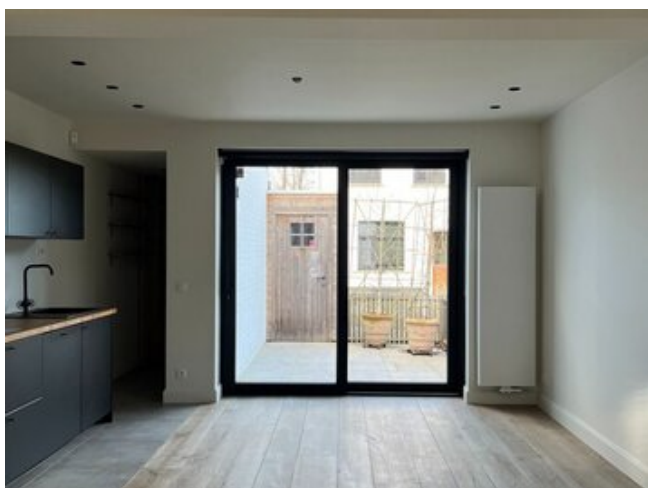
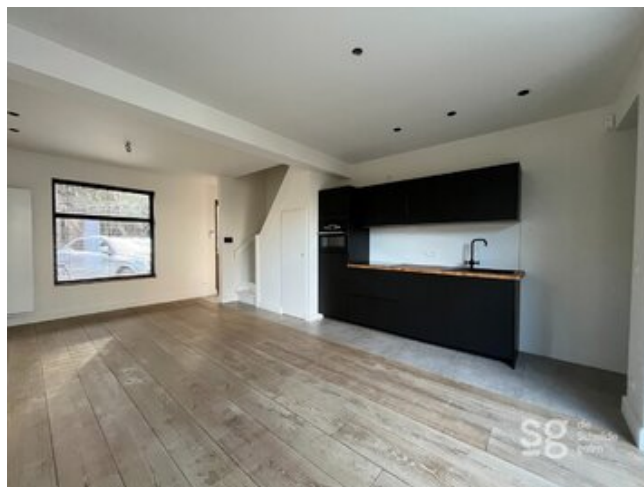
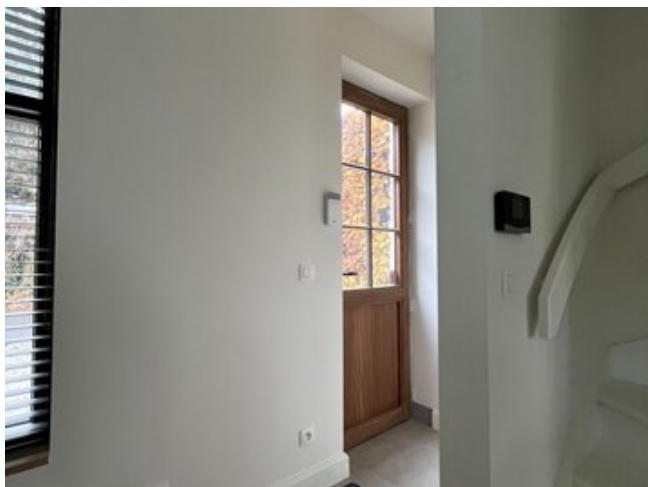
Grondoppervlakte	95m ²
Bewoonbare oppervlakte	77m ²
Terras oppervlakte	10m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

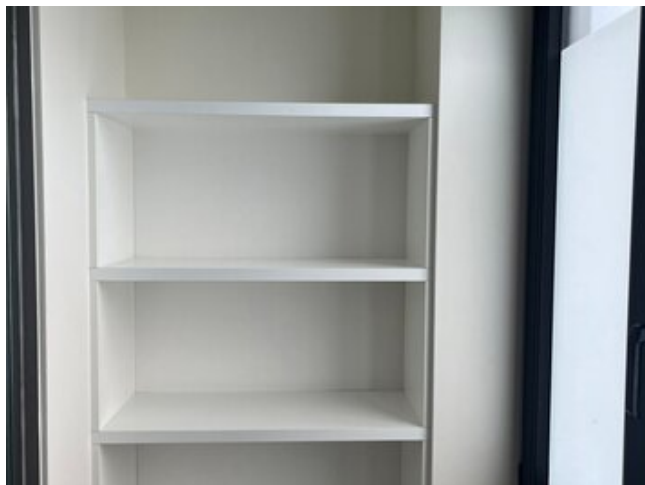
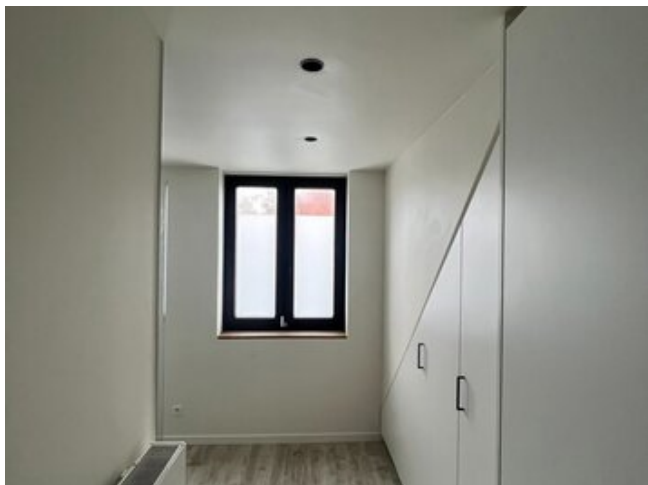
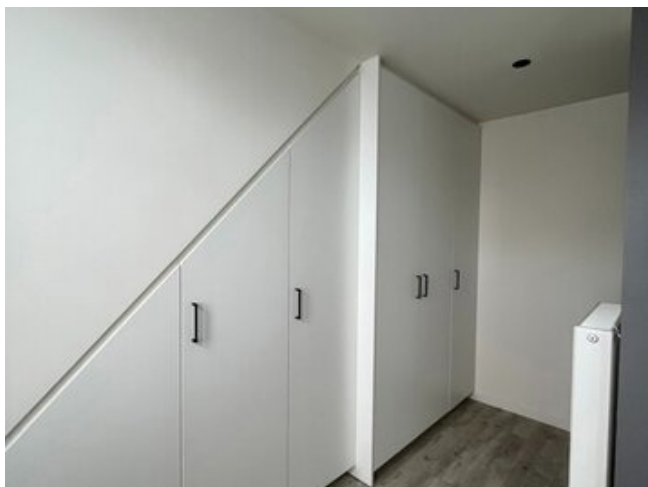
Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet medegedeeld

Energie

EPC	B
EPC waarde	157





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Peter De Clerck

517.799

0492918911

peter@descheldegalm.be