



Afsneestraat

Afsneestraat 16, 9051 Gent

Referentie	7286727
Prijs	€ 1.950
Type	Huis
Woonoppervlakte	230m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Garage	Ja
Parkeerplaats	Ja

Omschrijving

Deze instapklare woning bevindt zich op een ruim perceel van maar liefst 1.154 m² en biedt een uitstekende ligging in het hart van Afsnee. Bij het binnenkomen ontdekt u een inkomhal met gastentoilet en een afzonderlijke bureauruimte. De lichtrijke leefruimte, uitgerust met een gashaard, geniet van een prachtige lichtinval. Aansluitend vinden we de volledig ingerichte keuken, voorzien van alle comfort en met zicht op de tuin én toegang tot het zonnige terras. Op het gelijkvloers bevindt zich eveneens een praktische bijkeuken die kan dienen als wasplaats en berging, evenals een inpandige garage met automatische poort. De eerste verdieping telt vier volwaardige slaapkamers, een apart toilet en een comfortabele badkamer met bad, inloofdouche en dubbele lavabo. Bovendien beschikt de woning over een zolder en een gezellige tuin met terras waar het heerlijk vertoeven is. De volledige woning werd geschilderd en voorzien van verlichting. Op het gelijkvloers zijn elektrische rolluiken aanwezig. Momenteel worden de laatste afwerkingen uitgevoerd, met oplevering voorzien rond 1 februari 2026. EPC/EPB in opmaak — een energiezuinig label A zal beschikbaar zijn (zonnepanelen aanwezig). Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse kunt u steeds contact opnemen met ons kantoor: www.descheldegalm.be

Gegevens

Referentie	7286727
Type	Huis
Vanaf	1 February 2026

Indeling

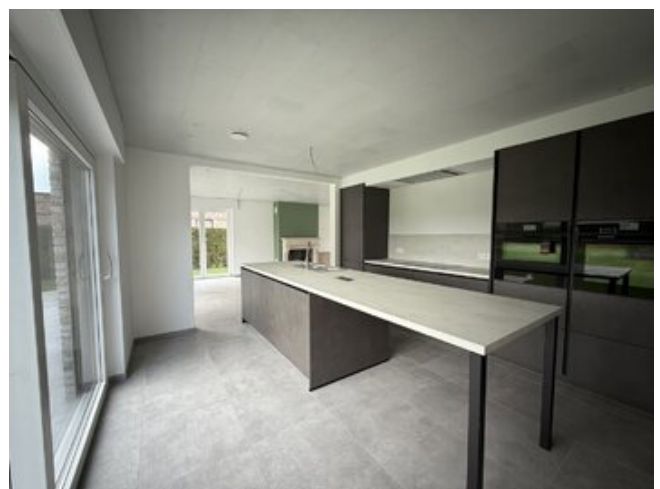
Grondoppervlakte	1154m ²
Bewoonbare oppervlakte	230m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	1

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet medegedeeld

Energie

EPC	A
------------	---

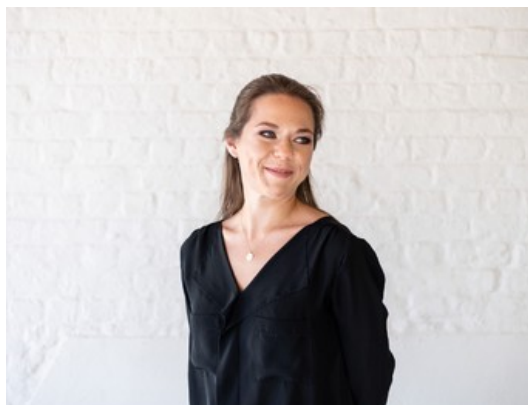






Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Lisa Persyn

510.570

0472359679

lisa@descheldegalm.be