



## Gerenoveerd appartement in het hart van De Pinte

Polderdreef 1 5, 9840 Nazareth-De Pinte

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Referentie</b>      | 7218782          |
| <b>Prijs</b>           | € 1.100          |
| <b>Type</b>            | Appartement      |
| <b>Woonoppervlakte</b> | 88m <sup>2</sup> |
| <b>Slaapkamers</b>     | 2                |
| <b>Badkamers</b>       | 1                |
| <b>Parkeerplaats</b>   | Ja               |
| <b>Lift</b>            | Ja               |

## Omschrijving

In het centrum van De Pinte, pal onder de kerktoren, bevindt zich dit volledig gerenoveerde en instapklare appartement. Het werd tot in de puntjes afgewerkt: gordijnrails, verlichting, ophangsystemen voor kaders – alles is aanwezig en tot in detail verzorgd. Het appartement omvat een inkomhal met gastentoilet, een gezellige woonkamer met open keuken en aangename eethoek, twee volwaardige slaapkamers en een badkamer met dubbele wastafel en ruime inloopdouche. Op het terras, voorzien van zonnewering, geniet je van de avondzon en een prachtig uitzicht over het dorpscentrum van De Pinte. Tot slot beschikt het appartement over een privatieve staanplaats en een extra berging in de kelderverdieping. Huurprijs: €1.100 + €100 gemeenschappelijke kosten. Meer info of graag een bezoek? Contacteer ons gerust!

## Gegevens

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Referentie</b>      | 7218782      |
| <b>Type</b>            | Appartement  |
| <b>Beschikbaarheid</b> | Onmiddellijk |

## Indeling

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| <b>Grondoppervlakte</b>       | 88m <sup>2</sup> |
| <b>Bewoonbare oppervlakte</b> | 88m <sup>2</sup> |
| <b>Slaapkamers</b>            | 2                |
| <b>Badkamers</b>              | 1                |

## Meldingsplicht

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <b>Stedenbouwkundige bestemming</b> | Onbekend         |
| <b>Stedenbouwkundige vergunning</b> | Onbekend         |
| <b>Verkavelingsvergunning</b>       | Onbekend         |
| <b>Dagvaarding</b>                  | Onbekend         |
| <b>Rechterlijke beslissing</b>      | Onbekend         |
| <b>Voorkooprecht</b>                | Onbekend         |
| <b>O-peil</b>                       | Niet medegedeeld |

## Energie

|                   |     |
|-------------------|-----|
| <b>EPC</b>        | B   |
| <b>EPC waarde</b> | 114 |





## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



**Mathieu Persyn**

510.402

0498541883

[mathieu@descheldegalm.be](mailto:mathieu@descheldegalm.be)