

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificatenummer: 20091231-0000367515-00000005-4

straat: Amsterdamsedijk

nummer: 238 hof: D

postnummer: 9040 gemeente: Gast

bestemming: appartement

type:

schiedcode: 1.3.3

berekenend energieverbruik (kWh/m²)

243

Het berekende energieverbruik is een inschatting van de energiezuinigheid van het appartement. Op de schaal wordt het energieverbruik van het appartement vergeleken met het energieverbruik van alle bestaande gebouwen met woonfunctie.

243

kWh/m²



laag energieverbruik
lage energiekosten

hoge energieverbruik
hoge energiekosten

energie deskundige

voornamen: Werner

achternaam: Barbe

certificatenummer: EP07588

straat: Windenakouter

nummer: 55

0104

postnummer: 9000

gemeente: Schiedamschen

land: België

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijkheid.

datum: 11-12-2009

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met: 11 december 2019

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer: 20091211-0000327525-00000005-8

straat: Antwerpsteenweg

nummer 236 bus 0

postnummer: 9040 gemeente: Gent

Detail van het energieverlies

	zeer laag	laag	gemiddeld	hoog	zeer hoog
energieverlies langs muren, daken, vloeren, vensters en deuren	[redacted]				
energieverlies via de verwarmingsinstallatie	[redacted]				

Impact op het milieu

	zeer laag	laag	gemiddeld	hoog	zeer hoog
CO ₂ -emissie	[redacted]				

Wat kunt u doen om het energieverbruik te verminderen?

1. Vervang dubbel glas of driedubbel glas zonder coating door hoogrendementglas.
2. Plaats extra isolatie in het platte dak.
3. Vervang de elektrische verwarmingsinstallatie.
4. Isoleer het voorzetdak voor warm water. Richtwaarde voor de isolatiedikte is 5 cm.
5. Plaats zonwering aan de buitenzijde van de vensters als deze nog niet aanwezig is.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

De hierboven vermelde suggesties zijn basismaatregelen om op een kosteneffectieve manier het energieverbruik van een woning te verminderen. Alleen als de woning voldoende geschikt is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap: www.energiesparen.be.

Premies en fiscale aftrek

Voor bepaalde werkzaamheden kunt u premies of fiscale aftrek verkrijgen. Meer gedetailleerde informatie daarover vindt u op www.energiesparen.be.

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificatenummer: 20091211-6000367525-00000006-8

straat: Antwerpsesteenweg

nummer: 296 bus: D

postnummer: 3040 gemeente: Gans

Beschrijving van het gebouw en de installaties

bouwjaar: 1995

soort verwarmingsinstallatie:

aanval op het klimaat:

beschermde vloer: 206 m²

bruto vloeroppervlakte: 181 m²

jaarlijkse primaire energieverbruik: 43,076 kWh

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie

1. Maatregel: Vervang dubbel glas of driedubbel glas zonder coating door hoogrendementsglas.

In uw woning is er gewoon dubbel glas of driedubbel glas zonder coating aanwezig. Vervang dubbel glas of driedubbel glas zonder coating door hoogrendementsglas. Een glasunit met beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m²K. Een energiezuinig venster (glas en raamkozijn) heeft een U-waarde die kleiner is dan 2,5 W/m²K. Bestel ook de nodige aandacht aan de thermische kwaliteiten van het raamkozijn. Plaats bij vervanging van vensters mosnet voor de toebereiding van verduistering.

2. Maatregel: Plaats extra isolatie in het platte dak.

Het platte dak van uw woning is pitbekend. Extra isolatie in het platte dak plaatsen is economisch interessant. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K. Plaats de isolatie aan de binnenzijde van de dragende constructie. Vermijd onderbrekingen van de isolatie zodat er geen condensatie kan ontstaan.

Aanbevelingen voor de verbetering van de installatie

3. Maatregel: Vervang de elektrische verwarmingsinstallatie.

Uw woning wordt elektrisch verwarmd. Bij de opwekking en het transport van elektriciteit gaat veel energie verloren. Een energiezuinig alternatief is een centraal verwarmingssysteem met hoogrendementsketel en bij voorkeur een condenserende ketel. Plaats de verwarmingsketel bij voorkeur binnen het beschermde volume.

Aanbevelingen voor sanitair warm water

4. Maatregel: Isoleer het voorraadvat voor warm water. Richtwaarde voor de isolatiedikte is 5 cm.

Het voorraadvat voor sanitair warm water is niet geïsoleerd. Breng rond het voorraadvat een isolatie van minimaal 5 cm aan.

Aanbevelingen voor koeling

5. Maatregel: Plaats zonwering aan de buitenzijde van de vensters als deze nog niet aanwezig is.

In de woning is een koelinstallatie aanwezig of is de toereikende oververhitting in de zomer groot. Plaats zonwering aan de buitenzijde van de vensters aan de zuid-, oost- of westzijde van het gebouw, als deze nog niet aanwezig is, om op een energiezuinige manier oververhitting in de zomer te vermijden.